



|     |                   |
|-----|-------------------|
| 所在地 | 飯田市北方203-4 他      |
| 交 通 | JR飯田線「切石」駅より徒歩20分 |

|        |       |                |     |    |    |     |     |     |
|--------|-------|----------------|-----|----|----|-----|-----|-----|
| 価<br>格 | 400万円 | この価格は消費税 込 です。 | 飲用水 | 公営 | 電気 | 中電  | 雑排水 | 下水道 |
|        |       |                | ガ ス |    | 汚水 | 下水道 | 雨水  |     |

|        |            |                          |              |            |              |                  |
|--------|------------|--------------------------|--------------|------------|--------------|------------------|
| 土<br>地 | 面<br>積     | 165.29㎡～165.30㎡<br>(50坪) | 敷地との<br>道路関係 | 3m公道に面す    | 道路負担         | 無                |
|        | 地 目        | 宅地                       | 私 道<br>負担面積  |            | 施 設 等<br>費 用 |                  |
|        | 権 利        | 所有権                      | 販 売<br>区 画 数 | 2          | 工事予定         | 年 月完了            |
|        | 取 引<br>態 様 | 売主                       | 賃 借<br>権     | 種 類<br>内 容 | 敷 金<br>保 証 金 | 期 間<br>借地料<br>月額 |

|        |            |     |      |                   |         |     |
|--------|------------|-----|------|-------------------|---------|-----|
| 建<br>物 | 面<br>積     |     | 構 造  | 造 階建<br>一戸建 ・ 連棟式 | 間 取 り   |     |
|        |            |     | 販売戸数 |                   | 建 築 年 月 | 年 月 |
|        | 権 利        | 所有権 |      |                   |         |     |
|        | 取 引<br>態 様 |     |      |                   |         |     |

|    |                            |        |        |  |             |      |          |
|----|----------------------------|--------|--------|--|-------------|------|----------|
| 物件 | 1. 売 地                     | 2. 貸 地 | 制<br>限 | 都市計画法、その他の法令に基づく制限で、宅建業法施行令第3条に定めるものに関する事項 |             |      |          |
|    | 3. 売 家 ( )<br>( 土地付・借地権付 ) |        |        | 用途地域                                       | 第1種低層住居専用地域 | 建ぺい率 | 40% 60%  |
|    | 4. その他( )                  |        |        | その他の制限等                                    |             | 容積率  | 60% 200% |

|    |  |
|----|--|
| 備考 | 国土法による許可又は届出、建築条件の有無等<br>建築条件付売地 別途水道加入金及び下水受益者負担金必要 |
|----|--|

|    |              |    |                   |     |         |
|----|--------------|----|-------------------|-----|---------|
| No | 免許( 1 )5094号 | 商号 | コンテックエコサンホーム 株式会社 | TEL | 56-0731 |
|----|--------------|----|-------------------|-----|---------|

[案内図又は写真]

